

Présentation de la formation

THÈME	PARCOURS EXPERT : stratégies patrimoniales et entrepreneuriales du dirigeant 2026
PUBLIC CONCERNE	Cette formation est destinée à un public de :
FORMAT	Mixte : présentiel et webinaire
LIEU	Présentiel PARIS : 10 rue traversière 75012 PARIS
DURÉE	 120 heures de formation Webinaire (en direct): 78 heures Présentiel: 6 jours (1 jour en juin 2026, 2 jours en juillet 2026 et 3 jours en novembre 2026)
VALIDATION D'HEURES RÉGLEMENTAIRES	Cette formation valide les heures réglementaires suivantes : Immobilier (carte T) : 30 heures IAS/DDA : 58 heures IOBSP : - Notaires : 114 heures Avocats : 114 heures Experts-comptables : 114 heures
TARIF	5400,00 € HT soit 6480,00 € TTC (TVA 20%)
INTERVENANT(S)	Cette formation sera animée par : Jacques DUHEM Stéphane PILLEYRE Yasemin BAILLY SELVI Pierre Yves LAGARDE Pascal JULIEN SAINT AMAND Frédéric AUMONT
PRÉREQUIS	Pas de prérequis
OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES DE LA FORMATION	 A l'issue de la formation, le stagiaire sera capable de : Conseiller le dirigeant d'entreprise tout au long de sa vie professionnelle dans la gestion, le développement de son entreprise Accompagner le dirigeant d'entreprise dans la transmission de son entreprise, Conseiller le dirigeant sur les mesures à prendre afin d'anticiper et d'optimiser cette transmission Accompagner le dirigeant dans la mise en place de stratégies de rémunération Accompagner le dirigeant sur les dispositions à mettre en place pour assurer une continuité de l'entreprise Accompagner le dirigeant dans le remploi des capitaux après la cession de l'entreprise
ASSISTANCE TECHNIQUE ET PEDAGOGIQUE	Du lundi au vendredi de 9h30-12h00 et de 14h00 à 17h30 ■ Marthe Faye Pineau 06 17 52 60 00 ■ Léa LAURAND 06 46 78 02 35



PÉDAGOGIQUES • Le formateur disposera d'un support pédagogique format Powerpoint qui sera projeté sur un tableau lors de la formation. Il disposera également d'un tableau de type « paperboard ». Le formateur pourra projeter son écran d'ordinateur pour avoir accès à d'autres outils (Word, Excel, internet exploreur). Une salle sera réservée pour accueillir les stagiaires en fonction du nombre d'inscrits. Le formateur utilisera une pédagogie active : il usera de cas pratiques pour illustrer ses propos en mettant en situation les apprenants (cas clients par exemple). • Le formateur ouvrira également des temps de questions/réponses lors de la formation afin de vérifier l'engagement des stagiaires et leur compréhension. En webinaire • Le formateur disposera d'un logiciel de webinaire (ZOOM, Webex ou GoToWebinar) pour projeter le support pédagogique. Le logiciel permet aux stagiaires d'intervenir par Chat directement ou de lever la main pour poser leurs questions avec leur micro. Le logiciel permet également au formateur de partager son écran d'ordinateur pour avoir accès à d'autres outils (Word, Excel, internet exploreur). • Le support pédagogique sera mis à disposition des stagiaires via leur accès utilisateur ou leur sera envoyé par mail. • Le formateur utilisera une pédagogie active : il usera de cas pratiques pour illustrer ses propos en mettant en situation les apprenants (cas clients par exemple). Le formateur ouvrira également des temps de questions/réponses lors de la formation afin de vérifier l'engagement des stagiaires et leur compréhension. LES MOYENS D'EVALUATION MIS EN ŒUVRE ET SUIVI • Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. En webinaire : • En registrement des temps de connexion de l'apprenant après validation du test final. Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après valid	MOYENS	En Présentiel :
En webinaire • Le formateur disposera d'un logiciel de webinaire (ZOOM, Webex ou GoToWebinar) pour projeter le support pédagogique. Le logiciel permet aux stagiaires d'intervenir par Chat directement ou de lever la main pour poser leurs questions avec leur micro. Le logiciel permet également au formateur de partager son écran d'ordinateur pour avoir accès à d'autres outils (Word, Excel, internet exploreur). • Le support pédagogique sera mis à disposition des stagiaires via leur accès utilisateur ou leur sera envoyé par mail. • Le formateur utilisera une pédagogie active : il usera de cas pratiques pour illustrer ses propos en mettant en situation les apprenants (cas clients par exemple). Le formateur ouvrira également des temps de questions/réponses lors de la formation afin de vérifier l'engagement des stagiaires et leur compréhension. En présentiel: • Émargement des apprenants matin et après-midi • Réalisation d'un test d'évaluation de la progression en cours de formation (8 à 10 questions) • Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. En webinaire : • Enregistrement des temps de connexion de l'apprenant • Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. Deux possibilités : • En ligne sur le site www.fac-associes.com • Sur papier : envoyer le bulletin papier par mail à contact@fac-associes.com ou par voie postale à FAC & Associés 46 rue de Sarliève 63800 COURNON D'AUVERGNE		 Le formateur disposera d'un support pédagogique format Powerpoint qui sera projeté sur un tableau lors de la formation. Il disposera également d'un tableau de type « paperboard ». Le formateur pourra projeter son écran d'ordinateur pour avoir accès à d'autres outils (Word, Excel, internet exploreur). Une salle sera réservée pour accueillir les stagiaires en fonction du nombre d'inscrits. Le formateur utilisera une pédagogie active : il usera de cas pratiques pour illustrer ses propos en mettant en situation les apprenants (cas clients par exemple). Le formateur ouvrira également des temps de questions/réponses lors de la
Le formateur disposera d'un logiciel de webinaire (ZOOM, Webex ou GoToWebinar) pour projeter le support pédagogique. Le logiciel permet aux stagiaires d'intervenir par Chat directement ou de lever la main pour poser leurs questions avec leur micro. Le logiciel permet également au formateur de partager son écran d'ordinateur pour avoir accès à d'autres outils (Word, Excel, internet exploreur). Le support pédagogique sera mis à disposition des stagiaires via leur accès utilisateur ou leur sera envoyé par mail. Le formateur utilisera une pédagogie active : il usera de cas pratiques pour illustrer ses propos en mettant en situation les apprenants (cas clients par exemple). Le formateur ouvirra également des temps de questions/réponses lors de la formation afin de vérifier l'engagement des stagiaires et leur compréhension. En présentiel: D'EVALUATION MIS EN ŒUVRE ET SUIVI A Réalisation d'un test d'évaluation de la progression en cours de formation (8 à 10 questions) Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. En webinaire: Enregistrement des temps de connexion de l'apprenant Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. Deux possibilités: En ligne sur le site www.fac-associes.com Sur papier: envoyer le bulletin papier par mail à contact@fac-associes.com ou par voie postale à FAC & Associés 46 rue de Sarliève 63800 COURNON D'AUVERGNE DATE LIMITE Les inscriptions doivent être réalisées à minima 2 jours avant le début de la formation		
Le formateur utilisera une pédagogie active : il usera de cas pratiques pour illustrer ses propos en mettant en situation les apprenants (cas clients par exemple). Le formateur ouvrira également des temps de questions/réponses lors de la formation afin de vérifier l'engagement des stagiaires et leur compréhension. En présentiel : Émargement des apprenants matin et après-midi Réalisation d'un test d'évaluation de la progression en cours de formation (8 à 10 questions) Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. En webinaire : Enregistrement des temps de connexion de l'apprenant Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. MODALITÉ D'INSCRIPTION Deux possibilités : En ligne sur le site www.fac-associes.com Sur papier : envoyer le bulletin papier par mail à contact@fac-associes.com ou par voie postale à FAC & Associés 46 rue de Sarliève 63800 COURNON D'AUVERGNE Les inscriptions doivent être réalisées à minima 2 jours avant le début de la formation		 Le formateur disposera d'un logiciel de webinaire (ZOOM, Webex ou GoToWebinar) pour projeter le support pédagogique. Le logiciel permet aux stagiaires d'intervenir par Chat directement ou de lever la main pour poser leurs questions avec leur micro. Le logiciel permet également au formateur de partager son écran d'ordinateur pour avoir accès à d'autres outils (Word, Excel, internet exploreur). Le support pédagogique sera mis à disposition des stagiaires via leur accès utilisateur
ses propos en mettant en situation les apprenants (cas clients par exemple). Le formateur ouvrira également des temps de questions/réponses lors de la formation afin de vérifier l'engagement des stagiaires et leur compréhension. LES MOYENS D'EVALUATION MIS EN ŒUVRE ET SUIVI A Réalisation d'un test d'évaluation de la progression en cours de formation (8 à 10 questions) A Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. En webinaire: A En registrement des temps de connexion de l'apprenant A Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. MODALITÉ D'INSCRIPTION Deux possibilités: A En ligne sur le site www.fac-associes.com Sur papier: envoyer le bulletin papier par mail à contact@fac-associes.com ou par voie postale à FAC & Associés 46 rue de Sarliève 63800 COURNON D'AUVERGNE DATE LIMITE Les inscriptions doivent être réalisées à minima 2 jours avant le début de la formation		• •
de vérifier l'engagement des stagiaires et leur compréhension. LES MOYENS D'EVALUATION MIS EN ŒUVRE ET SUIVI • Réalisation d'un test d'évaluation de la progression en cours de formation (8 à 10 questions) • Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. En webinaire: • Enregistrement des temps de connexion de l'apprenant • Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. MODALITÉ D'INSCRIPTION Deux possibilités: • En ligne sur le site www.fac-associes.com • Sur papier: envoyer le bulletin papier par mail à contact@fac-associes.com ou par voie postale à FAC & Associés 46 rue de Sarliève 63800 COURNON D'AUVERGNE DATE LIMITE Les inscriptions doivent être réalisées à minima 2 jours avant le début de la formation		ses propos en mettant en situation les apprenants (cas clients par exemple).
LES MOYENS D'EVALUATION MIS EN ŒUVRE ET SUIVI • Émargement des apprenants matin et après-midi • Réalisation d'un test d'évaluation de la progression en cours de formation (8 à 10 questions) • Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. En webinaire: • Enregistrement des temps de connexion de l'apprenant • Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. MODALITÉ D'INSCRIPTION Deux possibilités: • En ligne sur le site www.fac-associes.com • Sur papier : envoyer le bulletin papier par mail à contact@fac-associes.com ou par voie postale à FAC & Associés 46 rue de Sarliève 63800 COURNON D'AUVERGNE Les inscriptions doivent être réalisées à minima 2 jours avant le début de la formation		
 Émargement des apprenants matin et après-midi Réalisation d'un test d'évaluation de la progression en cours de formation (8 à 10 questions) Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. En webinaire: Enregistrement des temps de connexion de l'apprenant Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. MODALITÉ D'INSCRIPTION En ligne sur le site www.fac-associes.com Sur papier: envoyer le bulletin papier par mail à contact@fac-associes.com ou par voie postale à FAC & Associés 46 rue de Sarliève 63800 COURNON D'AUVERGNE DATE LIMITE Les inscriptions doivent être réalisées à minima 2 jours avant le début de la formation 	LES MOYENS	
 MIS EN ŒUVRE ET SUIVI Réalisation d'un test d'évaluation de la progression en cours de formation (8 à 10 questions) Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. En webinaire: Enregistrement des temps de connexion de l'apprenant Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. MODALITÉ D'INSCRIPTION En ligne sur le site www.fac-associes.com Sur papier : envoyer le bulletin papier par mail à contact@fac-associes.com ou par voie postale à FAC & Associés 46 rue de Sarliève 63800 COURNON D'AUVERGNE DATE LIMITE Les inscriptions doivent être réalisées à minima 2 jours avant le début de la formation 		
Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. En webinaire: • Enregistrement des temps de connexion de l'apprenant • Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. MODALITÉ D'INSCRIPTION Deux possibilités: • En ligne sur le site www.fac-associes.com • Sur papier: envoyer le bulletin papier par mail à contact@fac-associes.com ou par voie postale à FAC & Associés 46 rue de Sarliève 63800 COURNON D'AUVERGNE DATE LIMITE Les inscriptions doivent être réalisées à minima 2 jours avant le début de la formation	MIS EN ŒUVRE ET	 Réalisation d'un test d'évaluation de la progression en cours de formation (8 à 10 questions)
 Réalisation d'un test final de validation Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final. MODALITÉ D'INSCRIPTION En ligne sur le site www.fac-associes.com Sur papier : envoyer le bulletin papier par mail à contact@fac-associes.com ou par voie postale à FAC & Associés 46 rue de Sarliève 63800 COURNON D'AUVERGNE DATE LIMITE Les inscriptions doivent être réalisées à minima 2 jours avant le début de la formation 		Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final.
MODALITÉ Deux possibilités : D'INSCRIPTION ● En ligne sur le site www.fac-associes.com ● Sur papier : envoyer le bulletin papier par mail à contact@fac-associes.com ou par voie postale à FAC & Associés 46 rue de Sarliève 63800 COURNON D'AUVERGNE DATE LIMITE Les inscriptions doivent être réalisées à minima 2 jours avant le début de la formation		
 D'INSCRIPTION En ligne sur le site www.fac-associes.com Sur papier : envoyer le bulletin papier par mail à contact@fac-associes.com ou par voie postale à FAC & Associés 46 rue de Sarliève 63800 COURNON D'AUVERGNE DATE LIMITE Les inscriptions doivent être réalisées à minima 2 jours avant le début de la formation 		Pour toute formation, une attestation sera remise à l'apprenant après validation du test final.
 Sur papier : envoyer le bulletin papier par mail à contact@fac-associes.com ou par voie postale à FAC & Associés 46 rue de Sarliève 63800 COURNON D'AUVERGNE DATE LIMITE Les inscriptions doivent être réalisées à minima 2 jours avant le début de la formation 	MODALITÉ	Deux possibilités :
voie postale à FAC & Associés 46 rue de Sarliève 63800 COURNON D'AUVERGNE DATE LIMITE Les inscriptions doivent être réalisées à minima 2 jours avant le début de la formation	D'INSCRIPTION	
	DATE LIMITE	Les inscriptions doivent être réalisées à minima 2 jours avant le début de la formation
	D'INSCRIPTION	
ACCESSIBILITE FAC&Associés est dans une démarche d'inclusion des personnes en situation de handicap.	ACCESSIBILITE	·
AUX PERSONNES Nous mettons tout en œuvre pour accueillir ce public dans nos formations. Ainsi la majorité	AUX PERSONNES	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
EN SITUATION DE des salles réservées pour nos formations présentielles sont des ERP respectant les normes	EN SITUATION DE	·
HANDICAP d'accessibilité pour personnes à mobilité réduite. Conondant abaqua situation étant particulière si your le souhaitez, your payvez contactor.	HANDICAP	
Cependant chaque situation étant particulière, si vous le souhaitez, vous pouvez contacter Mme Léa LAURAND Référente Handicap par mail : ll@fac-associes.com ou par téléphone au 06 46 78 02 35 pour étudier au mieux votre demande et sa faisabilité.		Mme Léa LAURAND Référente Handicap par mail : ll@fac-associes.com ou par téléphone au
CONTACTS Téléphone : 04.63.80.93.47	CONTACTS	
Mail : contact@fac-associes.com		·



MODULES ET EQUIPE PEDAGOGIQUE

TITRES	FORMAT	DUREE	DATE	INTERVENANTS
MODULE INTRODUCTIF	WEBINAIRE	1h30	Vidéo introductive	Jacques DUHEM
LE CHEF D'ENTREPRISE ET LE DROIT PATRIMONIAL DE LA FAMILLE	WEBINAIRE	14 HEURES (4 X 3H30)	12 février 2026 13 février 2026 26 février 2026 27 février 2026	YASEMIN BAILLY SELVI
FISCALITE DE L'ENTREPRISE ET DU CHEF D'ENTREPRISE	WEBINAIRE	10H30 (3 X 3H30)	02 mars 2026 06 mars 2026 09 mars 2026	JACQUES DUHEM
PROTECTION SOCIALE ET STRATEGIES DE REMUNERATION DU	WEBINAIRE	10H30 (3 X 3H30)	20 mars 2026 23 mars 2026 27 mars 2026	PIERRE-YVES LAGARDE
DIRIGEANT	PRESENTIEL	7H00	02 juillet 2026	
FISCALITE DE LA TRANSMISSION A TITRE	WEBINAIRE	7H00 (2 X 3H30)	02 avril 2026 03 avril 2026	
ONEREUX DU PATRIMOINE PROFESSIONNEL	PRESENTIEL	7H00	30 juin 2026	JACQUES DUHEM
IMMOBILIER D'ENTREPRISE L'USAGE	WEBINAIRE	7H00 (2 X 3H30)	16 juin 2026 23 juin 2026	FREDERIC AUMONT
DES SOCIETES CIVILES	PRESENTIEL	7H00	01 juillet 2026	
L'IFI ET LES BIENS PROFESSIONNELS	WEBINAIRE	6h00 (1x6H00)	10 septembre 2026	YASEMIN BAILLY SELVI
LA TRANSMISSION A TITRE GRATUIT DE L'ENTREPRISE	WEBINAIRE PRESENTIEL	7H00 (2 X 3H30) 7H00	21 septembre 2026 25 septembre 2026 17 novembre 2026	YASEMIN BAILLY SELVI
LES SOCIETES HOLDING	WEBINAIRE	9H00	05 octobre 2026 09 octobre 2026	JACQUES DUHEM
PROTECTION DU DIRIGEANT	WEBINAIRE	6H00 (1 X 6H00)	05 novembre 2026	PASCAL JULIEN SAINT AMAND
CAS DE SYNTHESE	PRESENTIEL	7H00	18 novembre 2026	PIERRE-YVES LAGARDE
CAS DE SYNTHESE	PRESENTIEL	7H00	19 novembre 2026	STEPHANE PILLEYRE



PROGRAMME DU CYCLE DE FORMATION

TITRES	CONTENUS DE LA FORMATION
MODULE INTRODUCTIF	Présentation du contenu du cycle de formation
LE CHEF D'ENTREPRISE ET LE DROIT PATRIMONIAL DE LA FAMILLE	I. Quelle organisation patrimoniale pour les chefs d'entreprise ? Particularités du droit civil Particularités du droit des sociétés Analyse des situations fréquemment rencontrées en pratique II. L'organisation maritale Conséquences juridiques et fiscales (gestion et transmission) Les différents types de mariages Le régime primaire La communauté (légale, meubles et acquêts, universelle) La séparation de biens La participation aux acquêts Le PACS L'union libre Interactions entre droit civil et droit des sociétés (actifs et passifs) Analyse des avantages et inconvénients liés au choix d'un statut Protection des conjoints, partenaires et concubins Ajustements et modifications des régimes matrimoniaux III. Le chef d'entreprise face aux ruptures Le divorce : liquidation du régime matrimonial et prestation compensatoire Partage des biens et des dettes Conséquences en cas de PACS ou d'union libre
FISCALITE DE L'ENTREPRISE ET DU CHEF D'ENTREPRISE	I. Les outils de lutte contre la fraude fiscale à la disposition de l'administration Les procédures de redressement L'acte anormal de gestion L'abus de droit et le mini abus de droit Les libéralités déguisées ou indirectes Les sanctions fiscales et pénales II. Les dispositifs de protection pour les chefs d'entreprise et leurs conseillers La mention expresse Les rescrits III. La classification fiscale des entreprises Transparence, translucidité, opacité fiscale Cartographie des régimes applicables de plein droit Les options relatives aux régimes dérogatoires Option pour l'IS des sociétés civiles Option pour l'IR des SARL de famille Option temporaire pour l'IR

V2026-01



• Les conséguences liées à la présence de biens mutants

V. Transmissions à titre onéreux de l'El

- Conséquences fiscales
- Les régimes de faveur et leur articulation

VI. Transmission à titre gratuit de l'El

- Principe: l'apocalyspe fiscale
- Application de l'article 41 du CGI

VII. La transformation de l'El en société

- Conséguences immédiates et à terme
- L'option pour l'article 151 octies du CGI

VIII. Comparatif

- Donation de l'El puis apport en société par le donataire vs
- Apport en société puis donation des titres

IX. La location gérance de l'El

- Conséquences juridiques et fiscales
- Impact lors d'une transmission à titre onéreux

X. Les sociétés passibles de l'IS

- Détermination du résultat
- Gestion des déficits fiscaux
- Les revenus distribués : distributions régulières ou irrégulières
- Gestion des comptes courants d'associés
- Gestion fiscale du passif
 - Engagement de caution
 - Pertes en capital

CONSEIL EN REMUNERATION ET EN PROTECTION SOCIALE DU DIRIGEANT

I. Méthodologie d'analyse d'un système de rémunération

- Les 3 chiffres clés nécessaires à l'évaluation de tout système de rémunération.
- La radiographie des prélèvements sociaux et fiscaux
- Comme valoriser la protection sociale dans le détail des garanties.

II. Combinaisons efficientes entre rémunération et dividendes :

- Les seuils d'efficience entre rémunération et dividendes :
- Pour un assimilé salarié (président de SAS par exemple).
- Pour un TNS (gérant majoritaire par exemple).
- Les charges sociales sur dividendes : quand est-ce un avantage ?

III. Applications chiffrées:

- Coût entreprise global variant de 50 k€ à 500 k€.
- Avec différentes hypothèses de situation fiscale et d'autres revenus.
- Avec les deux hypothèses de statut social, assimilé salarié ou TNS.
- Comparaison du revenu net disponible, selon que le budget finance à 100 % une rémunération, ou à 100 % des dividendes, ou que le budget soit réparti au mieux entre rémunération et dividendes.

IV. Le paiement des charges sociales sur dividendes (par l'associé ou par la société, quand ?)

V. La situation des associés de SEL

- Nouveau régime fiscal.
- Le régime social à l'épreuve du lien de subordination.
- Les montages extrêmes sanctionnés par la jurisprudence.

VI. La gestion des risques

• Les rémunérations excessives

V2026-01



- L'abus de droit fiscal : les salaires déguisés en dividendes.
- L'abus de droit social : sa résurrection du 1/1/2024.

Cas pratiques:

Présentiel PARIS

- Cas 1 Choix du statut social : gérant de SARL ou président de SAS.
- Cas 2 Optimum rémunération/dividendes (avec ou sans charges sociales).
- Cas 3 Vente à soi-même / dividendes / rémunération.

Cas pratiques: partie 2

- Les flux intra groupe
- La taxe sur les salaires
- L'épargne salariale
- Le cumul emploi retraite
- Etude de cas de synthèse

I.L'environnement fiscal

- Barème de l'IR vs flat tax
- Prélèvements sociaux
- CEHR et CDHR
- L'imposition des revenus exceptionnels

II. Les schémas de transmission à titre onéreux

III. Les cessions d'actifs

- DMTO pour l'acquéreur (droit commun vs régimes de faveur)
 - Plus-value professionnelle pour la société cédante
 - Application de l'article 238 quindecies du CGI
 - Sortie du cas après cession des actifs
 - Remboursement de compte courant d'associés
 - o Dividendes
 - o Réduction de capital
 - o Liquidation

IV. Les cessions de titres

- DMTO pour l'acquéreur
- Plus-value des particuliers pour le cedant
 - Plus-value brute
 - Plus-value nette
 - Abattement renforcé pour jeune entreprise
 - Abattement retraite
- Plus-values en présence de titres démembrés
 - Détermination de la plus-value
 - Détermination du redevable de l'impôt
 - Répartition du prix vs quasi-usufruit vs remploi
 - Plus-values en cas de clause de variation de prix
 - Garanties de passif
 - Clause d'earn out

V. Les donations avant cession

- Conséquences juridiques et fiscales
- Analyse des risques
- VI. Cession de titres d'une société issue de l'apport des éléments d'une El

FISCALITE DE LA
TRANSMISSION A
TITRE ONEREUX DU
PATRIMOINE
PROFESSIONNEL

V2026-01



Cas pratiques:

Présentiel PARIS

- Cas 1 : Cession d'actifs d'El en présence de biens mutants
- Cas 2 : Cession d'actifs d'El : application combinée des régimes de faveur
- Cas 3 : El, mise du fonds en location gérance puis cession à titre onéreux
- Cas 4 : El comparatif Donation du fonds puis apport en société vs Apport du fonds en société puis donation des titres
- Cas 5 : Sociétés : Cession des actifs puis appréhension du cash par les associés
- Cas 6 : Sociétés : Cession de titres acquis à des dates et prix différents
- Cas 7 : Sociétés : Cession de titres après augmentation de capital
- Cas 8 : Sociétés : Cession de titres et clauses de variation de prix
- Cas 9 : Sociétés : Cession de titres et régimes de faveur
- Cas 10 : Sociétés : cession de titres démembrés

IMMOBILIER D'ENTREPRISE L'USAGE DES SOCIETES CIVILES

I.Détention directe hors de la structure d'exploitation

- Détention en direct par le dirigeant ou une SC non passible de l'IS
- Détention par une SC passible de l'IS
- Etude comparative SC IR/IS

II. Détention indirecte hors de la structure d'exploitation

- Détention d'une SC non passible de l'IS par une structure passible de l'IS
- Parts catégorielles dans une SC non passible de l'IS

III. Détention de l'immobilier dans la structure d'exploitation

- Par une El
- Par une société d'exploitation passible ou non de l'IS
- Par une filiale

IV. Détentions de l'immobilier au travers d'opérations particulières

- Détention via un crédit-bail immobilier
- Détention via un bail à construction
- Détention via une SARL de famille
- Détention via une société en commandite simple

Cas pratiques:

- Démembrement de parts par la constitution d'un usufruit
- Démembrement de parts d'une SC détenue par une structure passible de l'IS (rétention d'usufruit)
- Démembrement de l'immobilier d'entreprise détenu par la société d'exploitation (rétention d'usufruit)
- Démembrement ab initio de l'immobilier d'entreprise
- Démembrement ab initio de parts sociales
- Risques au plan fiscal et pénal



	I.Retour sur le fonctionnement de l'IFI
	 II. Les biens exonérés : l'outil professionnel Exercice en El Exercice en société de personnes Exercice en société IS Le cas des sociétés holding
L'IFI ET LES BIENS PROFESSIONNELS	 III. Les biens taxables Evaluation Impact des modes de détention (détention directe vs détention indirecte) La prise en compte des passifs Critères de déductibilité Cas particulier : les comptes courant d'associés
	IV. Les obligations déclaratives V. Paiement de l'IFI Calcul des droits Plafonnement
LA TRANSMISSION A TITRE GRATUIT DE L'ENTREPRISE	I.Les transmissions par cause de décès La transmission « suble » La transmission organisée La pratique du testament La donation entre époux : fonctionnement et intérêts Le traitement civil des successions La liquidation fiscale des successions II. Les transmissions anticipées Le choix d'un mode de donation et ses impacts civils et fiscaux Eclairages particuliers Avantages, limites et dangers des dons manuels Les donations partages (égalitaires ou inégalitaires) La renonciation anticipée à l'action en réduction Les donations atypiques Transgénérationnelles Graduelles ou résiduelles III. Le coût fiscal des transmissions à titre gratuit L'évaluation des actifs transmis Le calcul des droits L'incontournable recours au dispositif Dutreil transmission Le Dutreil avec engagement rédigé Conditions de mise en place Contraintes Effets Le Dutreil réputé acquis Conditions de mise en place Contraintes Effets Le Dutreil posthume

V2026-01



	O 1:			
\circ	Conditions	de mise	en ni	ace
0	Conditions	uc IIIIsc	. CII PI	acc

- Contraintes
- o Effets

IV. Le paiement des DMTG

- Principe
- Paiement différé puis fractionné

Cas pratiques:

Présentiel PARIS

- Cas 1 Transmission capitalistique familiale avec enfants mineurs (LBO combiné avec un pacte Dutreil)
- Cas 2 Transmission opérationnelle avec intégration d'un tiers (combinée avec un pacte Dutreil)
- Cas 3 Schéma de donation-partage avec soulte dans le cadre du dispositif Dutreil
- Cas 4 Divers schémas de détention et étude de la mise en place de pactes Dutreil préventif

LES SOCIETES HOLDING

I. Propos introductifs

- La holding : un concentré d'opportunités et de risques
- La holding et la recherche d'effets de leviers (financiers, juridiques, fiscaux, sociaux)

II. Définitions et classification

- Holding passive
- Holding active
- Holding mixte
- Holding animatrice

III. La mise en place de la holding

- Par vente des titres
- Par apport des titres
 - Sursis ou report d'imposition
 - Apports avec soulte

IV. Le fonctionnement de la holding

- Facturations intra groupe
- Distributions : régime mère fille
- Impact sur la TVA et taxe sur les salaires
- Régime de l'intégration fiscale

V. L'anticipation

- La donation des titres de la holding avec Dutreil
- La donation des titres de la holding avec Dutreil et soulte
- L'apport de titres couverts par un pacte Dutreil

VI. La transmission à titre onéreux

- La vente des titres de la holding
 - Traitement des plus-values
 - Perte des sursis ou report
 - La vente des titres de participation par la holding
 - Avec ou sans remploi
 - La sortie du cash par les associés

VII. Synthèse: Apport/donation/cession: comment les marier?

VIII. Analyse pratique des principaux schémas



PROTECTION DU DIRIGEANT

I. L'aménagement des statuts

- Clauses relatives à l'objet social et à la durée
- Clause d'agrément
- Règles de gouvernance
- Prérogatives financières
- AGO/AGE,
- Règles de quorum et de majorité

II. Les mandats

- Mandat de protection future
 - Mise en place
 - Efficacité
 - Pouvoirs des mandataires
- Mandat posthume
 - Mise en place
 - Efficacité
 - Combinaison avec pacte de protection future et pacte Dutreil

III. Assurance-vie

- Modalités juridiques : souscripteur, assuré et bénéficiaire
- Clause bénéficiaire démembrée
- Conséquences fiscales : 757 B et 990 I du CGI

IV. Assurance décès

- Modalités juridiques
- Clause bénéficiaire
- Conséquences fiscales

V. Les promesses de cessions croisées

- La situation de l'associé du défunt
- La situation des héritiers de l'associé décédé

VI. Les pactes d'associés

- Clause de préemption
- Clause d'agrément
- Clause d'interdiction d'aliéner

VII. Clause de distribution des dividendes

- Clause de respiration
- Clause de sortie conjointe
- Clause de sortie forcée
- Fixation des rémunérations des associés
- Clause de limitation de pouvoirs

VIII. Les donations avant cession

- Problématiques de chronologie : Dates de transmission
- Analyse des risques
- Effets
- Prise en charge des DMTG

V2026-01



Bulletin d'inscription

À retourner à : FAC & Associés 46 rue de Sarliève 63800 COURNON D'AUVERGNE

Nous vous prions de bien vouloir compléter la page suivante (Analyse du besoin et positionnement) afin de finaliser votre inscription.

ATTENTION NOMBRE DE PLACES LIMITÉ

Formation

Thème	CYCLE ACCOMPAGNEMI	ENT DU DIRIGEANT D'EI	NTREPRISE 2026
Date(s) et horaires		Webinaire : de février à novembre 2026 Présentiel : 6 jours (1 jour en juin 2026, 2 jours en juillet 2026 et 3 journeur novembre 2026)	
	Particip	ant	
NOM Prénom			
Téléphone			
Adresse électronique			
	Facturat	tion	
Entreprise/Société			
SIRET			
Adresse			
CP - VILLE			
	Monta	nt	
Montant HT		5400,00 € HT	
Montant TTC		6480,00 € TTC (TVA 20%	5)
Mode de règlement	□ par chèque	\square par chèque \square par virement bancaire 1	
RIB ¹ :			
c/Etabl	c/Guichet	n/Compte	C/Rib
18715	00200	08002701171	77
	Domiciliation		BIC
CAISSE D'EPA	ARGNE D'AUVERGNE ET DU I	LIMOUSIN	CEPAFRPP871

5002

1871

FR76

Identification du compte pour une utilisation internationale (IBAN)

8000

0027

0117

177

 $^{^{1}\,}$ Merci d'indiquer le nom et prénom du participant (ou des participants) dans l'ordre de virement



Analyse du besoin et positionnement

1 1 0	
I. Que	ls sont les besoins et les objectifs visés par la formation ?
	Maîtriser les fondamentaux techniques de la gestion de patrimoine ;
	Approfondir mes connaissances dans la thématique de la formation ;
	Mettre en pratique les connaissances techniques en rendez-vous client ;
	Exploiter les données nécessaires à l'analyse patrimoniale (contrat de mariage, acte de donation,
	déclaration de succession, contrat d'assurance-vie, déclarations fiscales, régimes fiscaux applicables et
	leurs conséquences);
	Analyser les questions juridiques et patrimoniales en rapport avec l'environnement des clients ;
	- The state of the
	juridique, fiscale, sociale et patrimoniale ;
	Autre : à renseigner
2. Qui	est à l'initiative de la demande de cette formation ?
	Salarié
	Responsable hiérarchique
	L'Apprenant lui même
	ls sont les effets attendus de la formation ?
	Actualiser mes connaissances et les mettre en pratique lors de mes rendez-vous client
_	préconisations et/ou de stratégies patrimoniales
	Autre, à renseigner :
	Addic, direnseigner.
	
4. Dans	s quel contexte est survenu ce besoin ?
	Je mets à jour mes connaissances professionnelles de manière régulière et/ou dans le cadre de mes
	obligations réglementaires de formation
	J'ai besoin d'acquérir de nouvelles compétences afin de répondre à une demande client et/ou du marché
	professionnel dans lequel j'évolue
	projessionner dans regaci j evolue
	Autre, à renseigner :
	Autre, à renseigner :
5. De q	Autre, à renseigner : quelles connaissances liées à la thématique de formation disposez-vous ?
	Autre, à renseigner : quelles connaissances liées à la thématique de formation disposez-vous ? Je ne dispose pas de connaissances liées à la formation
5. De q	Autre, à renseigner : quelles connaissances liées à la thématique de formation disposez-vous ? Je ne dispose pas de connaissances liées à la formation Je dispose d'un premier niveau de connaissances : j'ai déjà été formé.e sur le sujet et/ou dans le cadre
	Autre, à renseigner : quelles connaissances liées à la thématique de formation disposez-vous ? Je ne dispose pas de connaissances liées à la formation Je dispose d'un premier niveau de connaissances : j'ai déjà été formé.e sur le sujet et/ou dans le cadre de mon métier je travaille occasionnellement avec cette thématique
	Autre, à renseigner : quelles connaissances liées à la thématique de formation disposez-vous ? Je ne dispose pas de connaissances liées à la formation Je dispose d'un premier niveau de connaissances : j'ai déjà été formé.e sur le sujet et/ou dans le cadre de mon métier je travaille occasionnellement avec cette thématique Je dispose d'un niveau de connaissances approfondi : je suis formé.e régulièrement sur la thématique
	Autre, à renseigner : quelles connaissances liées à la thématique de formation disposez-vous ? Je ne dispose pas de connaissances liées à la formation Je dispose d'un premier niveau de connaissances : j'ai déjà été formé.e sur le sujet et/ou dans le cadre de mon métier je travaille occasionnellement avec cette thématique
	Autre, à renseigner : quelles connaissances liées à la thématique de formation disposez-vous ? Je ne dispose pas de connaissances liées à la formation Je dispose d'un premier niveau de connaissances : j'ai déjà été formé.e sur le sujet et/ou dans le cadre de mon métier je travaille occasionnellement avec cette thématique Je dispose d'un niveau de connaissances approfondi : je suis formé.e régulièrement sur la thématique
	Autre, à renseigner : quelles connaissances liées à la thématique de formation disposez-vous ? Je ne dispose pas de connaissances liées à la formation Je dispose d'un premier niveau de connaissances : j'ai déjà été formé.e sur le sujet et/ou dans le cadre de mon métier je travaille occasionnellement avec cette thématique Je dispose d'un niveau de connaissances approfondi : je suis formé.e régulièrement sur la thématique et/ou dans le cadre de mon métier je travaille régulièrement avec cette thématique
	Autre, à renseigner : quelles connaissances liées à la thématique de formation disposez-vous ? Je ne dispose pas de connaissances liées à la formation Je dispose d'un premier niveau de connaissances : j'ai déjà été formé.e sur le sujet et/ou dans le cadre de mon métier je travaille occasionnellement avec cette thématique Je dispose d'un niveau de connaissances approfondi : je suis formé.e régulièrement sur la thématique et/ou dans le cadre de mon métier je travaille régulièrement avec cette thématique
	Autre, à renseigner : quelles connaissances liées à la thématique de formation disposez-vous ? Je ne dispose pas de connaissances liées à la formation Je dispose d'un premier niveau de connaissances : j'ai déjà été formé.e sur le sujet et/ou dans le cadre de mon métier je travaille occasionnellement avec cette thématique Je dispose d'un niveau de connaissances approfondi : je suis formé.e régulièrement sur la thématique et/ou dans le cadre de mon métier je travaille régulièrement avec cette thématique