

ACTUS DU MOMENT

- Actualité fiscale début 2024 : Dix points à retenir
- Découvrez les quatre thèmes de vos prochaines webconférences
- Qui seront les 5 gagnants du St Nectaire de JAUBERT, Producteur Auvergnat ?

- **Dutreil** : agir avant qu'il ne soit (peut-être) trop tard...
- **Location meublée** : chamboulement ou pas



Dix points à retenir de l'actualité fiscale début 2024



SEL : l'administration fiscale commente mais le doute persiste



Aménagement du taux du P. A. S. pour les couples soumis à imposition commune



PV sur titres : jurisprudence nourrie autour des apports cessions et des abattements renforcés



Programmation de la disparition rapide de certains régimes de défiscalisation immobilière

Nouveau PEA climat



Le divorce au cœur du contentieux fiscal



Du nouveau pour le régime micro-BIC des meublés de tourisme et pour la TVA



RM KLINKERT : L'option pour le barème en lieu et place du PFU est irrévocable



Quelques précisions législatives quant au dispositif Dutreil



Quasi-usufruit et déductibilité de la créance de restitution





Newsletter

Dispositif Dutreil transmission : agir avant qu'il ne soit (peut-être) trop tard...

Retour sur la genèse du dispositif, son évolution et les aménagements avec la loi de finances pour 2024.

[Lire la newsletter](#)

Brève

Loueur en meublé et régime micro-BIC : Le cadeau de la St Valentin offert par Bercy...

Laurent Martel, Directeur de la législation fiscale à Bercy, vient d'offrir aux contribuables français un cadeau à l'occasion de la Saint Valentin.

La loi de finances pour 2024, dans son article 45, avait modifié les modalités d'application du régime micro-BIC pour les loueurs en meublés. Cette mesure devait légalement s'appliquer à compter des revenus de 2023 déclarés en 2024. La mesure avait donc une portée rétroactive.

Qu'en est-il concrètement avec le BOFIP du 14 février 2024 ?

Pour aller plus loin



[Informations](#)

Lancement **formation consacrée à la location meublée**, à suivre dans son intégralité ou par module.

Trois modules : Perfectionnement – Expertise - Approche sociale

100% en webinaire
du 11 mars au 4 avril 2024



[Lire la brève](#)



[↗ Consulter les brèves](#)

Nouveauté 2024



**Réussir vos missions
incluant la mise en
place d'un pacte
Dutreil**

A vos pactes... prêts... partez !!!

Lancement d'une nouvelle formation en coanimation avec Jacques DUHEM et Pascal JULIEN SAINT AMAND afin d'aborder tous les aspects du dispositif Dutreil de façon pratique.

[↗ Webinaire le 5 mars](#)

[↗ Paris le 5 mars](#)

[↗ Lyon le 7 mars](#)

LES ACTUS DU MOIS

- **NEWSLETTER** IFI 2024 : La gestion des dettes sociales évolue
- **BRÈVE** Dutreil et engagement réputé acquis : Qui doit exercer une fonction de direction ? Épilogue devant la Cour de cassation
- **BRÈVE** Abattement « jeune entreprise » et société holding mixte détenant des filiales non opérationnelles
- **BRÈVE** Participation aux acquêts : L'accroissement de valeur généré par mon industrie personnelle sur un bien m'appartenant profitera-t-il à mon conjoint ?
- **BRÈVE** Pour qu'une avance en capital sur succession soit octroyée, faut-il démontrer l'intérêt commun ?
- **BRÈVE** Dans quelle mesure un non-résident peut-il être qualifié de loueur en meublé professionnel en matière d'IR ?
- **BRÈVE** Est-ce qu'un testament olographe non daté encourt toujours la nullité ?



ACTUALISATION DES FICHES PATRIMONIALES RELATIVES A L'IR

- Impôt sur les revenus 2023
- Les étapes du calcul de l'impôt sur le revenu
- Les charges déductibles du revenu imposable
- Location meublée : régimes d'imposition

[↗ Consulter les fiches](#)


PROCHAINES WEBCONFÉRENCES

- **LES ATOUTS ET LIMITES DU DON MANUEL**
Le 05 avril de 14h à 14h45
- **LE RÉGIME D'IMPOSITION DU LOUEUR EN MEUBLÉ** : micro, réel sur option ou réel de plein droit
- **HOLDING ANIMATRICE** : tour d'horizon des jurisprudences fondamentales
- **L'ABUS DE DROIT SOCIAL EST DÉSORMAIS PARFAITEMENT OPÉRATIONNEL**

**REPLAY DES PRÉCÉDENTES
WEBCONFÉRENCES DISPONIBLES**

[↗ Inscription et replay](#)




QUIZ!

Qui seront les 5 gagnants du St Nectaire de JAUBERT, Producteur Auvergnat ?

👉 Cliquez ICI pour répondre au quiz et tenter votre chance

Dossier déclarations fiscales 2024

PARCOURS DE FORMATION DÉCLARATIONS FISCALES 2024

23



FAC & ASSOCIÉS

L'heure de la rédaction des déclarations de revenus arrive à grand pas

Dates >

10, 11, 12, 15, 22, 29 avril et 3 mai 2024

Intervenants >

Stéphane PILLEYRE et Jacques DUHEM

AU PROGRAMME

7 THÈMES SCINDÉS EN DEUX PARTIES DE 1H30

WEBINAIRE REPLAY

10 avril

Audit des situations antérieures et gestion des obligations déclaratives ; le foyer fiscal

22 avril

La délicate gestion des obligations déclaratives relatives à l'immobilier : les revenus fonciers, 2044, 2072, les sociétés civiles

11 avril

Déclaration sociale des indépendants : du fiscal au social

29 avril

Savoir accompagner loueurs en meublé et investisseurs dans un dispositif de défiscalisation immobilière

12 avril

Règles générales applicables à l'IR et savoir accompagner les clients dans la déclaration de leurs produits financiers

3 mai

Plus-values sur titres et conséquences déclaratives, accompagnement dans la déclaration des revenus exceptionnels ou différés

15 avril

Savoir imputer de manière optimale les charges déductibles du revenu global et études des réductions et crédits d'impôt

A vos déclarations ...

06/06

