



**ACTUALISATION ET DE PERFECTIONNEMENT DES CONNAISSANCES**

Une formation de 15 jours, découpée en 6 modules de 2 jours et 1 module de 3 jours

<b>TYPE DE FORMATION</b>	Formation en présentiel
<b>DUREE</b>	Durée = 15 jours (107 heures) 6 x 2 jours de FEVRIER à OCTOBRE 2021 1 x 3 jours en NOVEMBRE 2021
<b>LIEU DE LA FORMATION</b>	<b>PARIS</b> ESPACES DIDEROT - 10 RUE TRAVERSIERE 75 012 PARIS
<b>PUBLIC CONCERNE</b>	- CGP - Notaires - Experts comptables - Banquiers / Assureurs - Avocats
<b>OBJECTIF DE LA FORMATION</b>	Maîtriser les questions juridiques, patrimoniales, fiscales et sociales touchant le chef d'entreprise. Perfectionner et actualiser les connaissances techniques. Développer de nouvelles missions avec vos clients. Bâtir des stratégies comparatives
<b>VALIDATION</b>	21 heures en immobilier (carte T) et 28 heures DDA (IAS)
<b>PREREQUIS</b>	Maîtriser les bases: - Du droit de la famille; - De la fiscalité professionnelle et personnelle; - De la protection sociale et de la rémunération.
<b>METHODE D'APRENTISSAGE</b>	Exposés techniques; Études de cas; Supports pédagogiques fournis.
<b>FINANCEMENT</b>	FACJD est référencé <b>DATADOCK</b> , nos formations peuvent être prises en charge par les OPCOS




**MODULES ET EQUIPE PEDAGOGIQUE**

TITRES	DUREE	INTERVENANTS			
Le chef d'entreprise et le droit patrimonial de la famille	2 JOURS		Yasmine BAILLY SELVI	Consultante Master 2 gestion de Patrimoine Diplômée Notaire	
Protection sociale et stratégies de rémunération	2 JOURS		Pierre-Yves LAGARDE	Consultant en Stratégies de Rémunération D.E.S gestion de patrimoine	
La fiscalité de l'entreprise et du chef d'entreprise	2 JOURS		Jacques DUHEM	Consultant Formateur Directeur FAC JD Président Fac & Associés	
Immobilier d'entreprise l'usage des sociétés civile	2 JOURS		Frédéric AUMONT	Notaire D.E.S Gestion de Patrimoine	
Fiscalité de la transmission du patrimoine professionnel	2 JOURS		Jacques DUHEM	Consultant Formateur Directeur FAC JD Président Fac & Associés	
La transmission a titre gratuit de l'entreprise l'IFI et les biens professionnels	2 JOURS		Yasmine BAILLY SELVI		Frédéric AUMONT
Les sociétés holding	2 JOURS		Jacques DUHEM		Pierre-Yves LAGARDE
Cas pratique	1 JOUR		Stéphane PILLEYRE	Consultant en Ingénierie Patrimoniale, Directeur Général Fac & Associés	

**Lieu de la formation**


**PARIS - Espaces Diderot**  
 10 rue Traversière 75012 PARIS





**PROGRAMME DU CYCLE DE FORMATION**

TITRES	CONTENUS DE LA FORMATION	DATES ET DUREE	INTERVENANTS
<b>LE CHEF D'ENTREPRISE ET LE DROIT PATRIMONIAL DE LA FAMILLE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quel régime matrimonial pour quelle protection ou l'art des choix ?</li> <li>- Avantages / Inconvénients.</li> <li>- Les frottements civils et financiers découlant du divorce du chef d'entreprise.</li> <li>- La Prestation compensatoire</li> <li>- Partage des biens et dettes d'époux ou ex-époux.</li> <li>- Quelles modes de détention protectrice pour l'immobilier privé ?</li> <li>- Aperçu global des incidences patrimoniale d'une succession subie et non préparée.</li> </ul>	<p>04 et 05 Février 2021</p> <p><b>14 heures</b></p>	<b>YASEMIN BAILLY SELVI</b>
<b>PROTECTION SOCIALE ET REMUNERATIONS DU DIRIGEANT</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Méthodologie d'audit social du dirigeant.</li> <li>- Analyse des risques.</li> <li>- Mesure de la protection.</li> <li>- Détermination des couts de la protection.</li> <li>- Analyse des changements de statut.</li> <li>- Les différentes formes de rémunérations.</li> <li>- L'arbitrage entre dividendes et rémunération.</li> </ul>	<p>11 et 12 Mars 2021</p> <p><b>14 heures</b></p>	<b>PIERRE YVES LAGARDE</b>
<b>LA FISCALITE DE L'ENTREPRISE ET DU CHEF D'ENTREPRISE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Particularités du patrimoine du chef d'entreprise.</li> <li>- Régimes fiscaux applicables aux différentes catégories d'entreprises.</li> <li>- Taxation des revenus à l'IR ou à l'IS.</li> <li>- Gestion des déficits.</li> <li>- Les rémunérations.</li> <li>- Les revenus distribués.</li> <li>- Les dividendes.</li> <li>- La gestion des comptes courants.</li> <li>- Le passif social et son traitement fiscal.</li> <li>- Les incitations fiscales à l'investissement professionnel</li> </ul>	<p>01 et 02 Avril 2021</p> <p><b>14 heures</b></p>	<b>JACQUES DUHEM</b>



**PROGRAMME DU CYCLE DE FORMATION (SUITE)**

TITRES	CONTENUS DE LA FORMATION	DATES ET DUREE	INTERVENANTS
<b>L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE L'USAGE DES SOCIETES CIVILE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- La détention par l'entreprise</li> <li>- La détention par le dirigeant</li> <li>- La détention par le biais d'une SCI passible de l'IR</li> <li>- la détention par le biais d'une SCI passible de l'IS</li> <li>- Les stratégies de démembrement de l'immobilier</li> <li>- Les stratégies de démembrement des parts sociales</li> <li>- Le bail à construction</li> </ul>	<p>01 et 02 Juillet 2021</p> <p><b>14 heures</b></p>	<b>FREDERIC AUMONT</b>
<b>FISCALITE DE LA TRANSMISSION DU PATRIMOINE PROFESSIONNEL</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- La cessions des actifs</li> <li>- La cessions de titres</li> <li>- Plus-values professionnelles ou plus-values des particuliers</li> <li>- Régimes dérogatoires</li> <li>- Plus-values et titres démembrés</li> <li>- Stratégies de donation/cession</li> <li>- Régime applicable en cas de départ à la retraite</li> <li>- Régime applicable aux jeunes entreprises</li> </ul>	<p>16 et 17 septembre 2021</p> <p><b>14 heures</b></p>	<b>JACQUES DUHEM</b>
<b>LA TRANSMISSION A TITRE GRATUIT DE L'ENTREPRISE L'IFI/ISF ET LES BIENS PROFESSIONNELS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Les mesures de protection contre le risque d'incapacité et de décès du dirigeant.</li> <li>- La donation ou la succession : particularités liées aux caractéristiques de l'entreprise.</li> <li>- Problèmes liés à l'évaluation Les donations atypiques La RAAR Les mandats de gestion future</li> <li>- Le pacte Dutreil Transmission</li> <li>- IFI/ISF</li> <li>- L'exonération de l'IFI pour le chef d'entreprise en activité -</li> <li>- Les pactes Dutreil</li> <li>- La situation du chef d'entreprise après cession</li> </ul>	<p>07 et 08 Octobre 2021</p> <p><b>14 heures</b></p>	<b>YASEMIN BAILLY SELVI ET FREDERIC AUMONT</b>



**PROGRAMME DU CYCLE DE FORMATION (SUITE)**

TITRES	CONTENUS DE LA FORMATION	DATES ET DUREE	INTERVENANTS
<b>LES SOCIETES HOLDING</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Définitions : Holdings actives, passives, animatrices...</li> <li>- La mise en place de la holding :                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Par vente ou par apport</li> <li>- Conséquences fiscales (IR et ISF)</li> <li>- Conséquences sociales liées à un changement de statut</li> </ul> </li> <li>- Le fonctionnement de la holding :                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Risque d'acte anormal de gestion</li> <li>- Optimisation des rémunérations</li> <li>- La fiscalité de groupe : traitement des dividendes</li> </ul> </li> <li>- La transmission de la holding</li> <li>- Cession des titres de la holding</li> <li>- Cession par la holding des titres des sociétés opérationnelles</li> <li>- Départ à la retraite</li> <li>- Cumul emploi retraite</li> </ul>	<p>17 et 19 Novembre</p> <p><b>14 heures</b></p>	<p><b>JACQUES DUHEM ET PIERRE YVES LAGARDE</b></p>
<b>CAS DE SYNTHESE</b>	<p style="text-align: center;">Cas 1 :</p> <p style="text-align: center;">Les stratégies de cash-out : comment appréhender la trésorerie pro ?</p> <p style="text-align: center;">Cas 2 :</p> <p style="text-align: center;">Le remploi du prix de cession :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- En pleine propriété ou en démembrement                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Via une structure IR ou IS</li> </ul> </li> <li>- Sur des actifs financiers ou immobiliers</li> </ul>	<p>19 Novembre 2021</p> <p><b>7 heures</b></p>	<p><b>STEPHANE PILLEYRE</b></p>



**BULLETIN D'INSCRIPTION**

À retourner à  
 FAC Jacques DUHEM  
 38 Rue du Maréchal Fayolle 63500 ISSOIRE

**ATTENTION NOMBRE DE PLACES LIMITE**

**Participant**

NOM Prénom	
Téléphone	
Adresse électronique	

**Facturation**

Entreprise/Société	
SIRET	
Adresse	
CP - VILLE	

**Montant**

Montant HT	4 830 €
Montant TTC	5 793 €

**Règlement**

<input type="checkbox"/> Chèque	<input type="checkbox"/> Virement sur le compte <sup>1</sup>
---------------------------------	--

<sup>1</sup> BNP PARIBAS RIB 30004 00147 00010079003 08 / IBAN FR76 3000 4001 4700 0100 7900 308

**MERCI D'INDIQUER VOTRE NOM SUR L'ORDRE DE VIREMENT**